Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2025 № 426

Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, в целях решения текущих вопросов и оказания содействия в подготовке к отопительному периоду 2025/2026 года мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. План подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

1.2. Состав штаба муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по подготовке к отопительному периоду 2025/2026 года.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее – управление ЖКХ мэрии города):

2.1. Обеспечить контроль за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2025/2026 года.

2.2. Обеспечить целевое использование средств бюджета муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области при выполнении основных мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2025/2026 года.

3. Установить срок полной готовности к работе в отопительный период 2025/2026 года с оформлением паспортов готовности для потребителей тепловой энергии не позднее 15.09.2025, для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, – не позднее 01.11.2025, для муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области – не позднее 20.11.2025.

4. Руководителям объектов жилищно-коммунального хозяйства и потребителям тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, обеспечить готовность к работе в отопительный период 2025/2026 года в срок, указанный в пункте 3 настоящего постановления.

5. Признать утратившим силу постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 03.06.2024 № 1012 «Об основных мероприятиях по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2024/2025 года».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы мэрии города по промышленности, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству.

7. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр города М.А. Семёнов

УТВЕРДЖЕН
постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан» Еврейской
автономной области
от 15.05.2025 № 426

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

№ п/п	Основные мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1	Выполнение требований, установленных частью 3 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		Управление жилищно-коммунального хозяйства мэрии города
1.1	Утверждение (актуализация) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) (подпункт 8.3.1 пункта 8 раздела II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)	Март – апрель 2025 г.	
1.2	Утверждение и актуализация схемы теплоснабжения в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (подпункт 8.3.2 пункта 8 раздела II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)	Май – декабрь 2025 г.	
1.3	Обеспечение подготовки к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» не определена организация по содержанию и обслуживанию	Май – октябрь 2025 г.	
2	Осуществление оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в подпунктах 1.2 – 1.6 пункта 1 раздела I Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Июль – ноябрь 2025 г.	
3	Подготовка документов, предусмотренных подпунктами 9.3.1, 9.3.3 – 9.3.12, 9.3.14 – 9.3.16, 9.3.18 – 9.3.24, 9.3.26 – 9.3.28 пункта 9 раздела II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Июль – ноябрь 2025 г.	

УТВЕРЖДЕН
постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной
области
от 15.05.2025 № 426

СОСТАВ
штаба муниципального образования «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области по подготовке к отопительному
периоду 2025/2026 года

Бобровская Елена Николаевна	–	первый заместитель главы мэрии города по промышленности, строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству, начальник штаба;
Снегур Илья Сергеевич	–	заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города – начальник юридического отдела, заместитель начальника штаба;
Баланюк Алина Сергеевна	–	консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и энергетики управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города, секретарь штаба.

Члены штаба:

Антоненко Ирина Александровна	–	начальник отдела муниципального жилищного контроля мэрии города;
Артышко Елена Анатольевна	–	заместитель начальника отдела муниципального жилищного контроля мэрии города по юридическим вопросам;
Арский Евгений Владимирович	–	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью УК «Новострой» (по согласованию);

Анчугов Михаил Николаевич	–	главный инженер общества с ограниченной ответственностью «Центр комфортного проживания» (по согласованию);
Бурьян Олег Павлович	–	главный инженер общества с ограниченной ответственностью УК «Рембытстройсервис» (по согласованию);
Бутин Андрей Викторович	–	начальник акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» филиала «Хабаровская генерация» ПТО СП «Биробиджанская ТЭЦ» (по согласованию);
Вырупаева Юлия Александровна	–	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМПЛЕКС» (по согласованию);
Захряпин Эдуард Владимирович	–	ведущий специалист гражданской обороны муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»;
Кузнецов Семён Андреевич	–	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «УК «ДОМОВОЙ» (по согласованию);
Мельников Дмитрий Петрович	–	директор общества с ограниченной ответственностью УК «Бирград» (по согласованию);
Ряховский Александр Борисович	–	специалист гражданской обороны муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»;
Ковлаков Александр Викторович	–	управляющий общества с ограниченной ответственностью «Розенталь Групп «Огма» (по согласованию);
Савина	–	старший мастер общества с ограниченной

Светлана Анатольевна		ответственностью «УК «ДомСтройСервис» (по согласованию);
Соболева Татьяна Андреевна	–	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Стандарт» (по согласованию);
Примак Наталья Витальевна	–	директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Лидер» (по согласованию);
Солтус Сергей Владимирович	–	директор акционерного общества «ДГК» филиала «Хабаровская генерация» СП «Биробиджанская ТЭЦ» (по согласованию);
Шабанов Андрей Валерьевич	–	главный инженер акционерного общества «ДГК» филиала «Хабаровская генерация» СП «Биробиджанская ТЭЦ» (по согласованию);
	–	представитель Государственного предприятия Еврейской автономной области «Облэнергоремонт плюс» (по согласованию).